

DEPARTEMENT DE LA
MOSELLE

COMMUNE DE
MAIZIÈRES-LÈS-
METZ

Maizières
lès-Metz 

PLAN LOCAL D'URBANISME

5. ANNEXES

5.6. ÉLÉMENTS DE PAYSAGE À PROTÉGER

Vu pour être annexé à la
délibération du Conseil
Municipal de Maizières-lès-
Metz en date du 01/10/2021

APPOUVRANT
le Plan Local d'Urbanisme

Le Maire
Julien Freyburger


l'AdT
l'Atelier des Territoires
BUREAU D'ETUDES
57000 METZ
Tél : 03.87.63.02.00





PLU APPROUVÉ


ELEMENTS DU PATRIMOINE ET DU PAYSAGE A PROTEGER


Quinze éléments du patrimoine local et paysager sont repérés sur le règlement graphique au 1/2000^e du Plan Local d'Urbanisme de MAIZIÈRES-LÈS-METZ en tant qu'éléments à protéger. Ils sont **soumis à des prescriptions particulières**.


cf. article L.151-19 du Code de l'Urbanisme : " Le règlement peut identifier et localiser les éléments de paysage et identifier, localiser et délimiter les quartiers, îlots, immeubles bâtis ou non bâtis, espaces publics, monuments, sites et secteurs à protéger, à conserver, à mettre en valeur ou à requalifier pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural et définir, le cas échéant, les prescriptions de nature à assurer leur préservation leur conservation ou leur restauration. Lorsqu'il s'agit d'espaces boisés, il est fait application du régime d'exception prévu à l'article L. 421-4 pour les coupes et abattages d'arbres."


| Numéro | Dénomination | Photo |
|------------------------------------|---|---|
| 1 | Parc Dany-Mathieu |  |
| Localisation | <i>rue du Quatre Septembre / impasse du Moulin</i> | |
| Intérêt | protection du patrimoine paysager, écologique et biologique | |
| Prescriptions particulières | inscrites au P.L.U. aux articles 2 et 6 du règlement de la zone N | |


| Numéro | Dénomination | Photo |
|------------------------------------|---|--|
| 2 | Calvaire |  |
| Localisation | <i>dans la cour de l'église Saint Martin, rue du Quatre Septembre</i> | |
| Intérêt | préservation du patrimoine local | |
| Prescriptions particulières | inscrites au P.L.U. aux articles 2,5 et 6 du règlement de la zone UB | |


| Numéro | Dénomination | Photo |
|------------------------------------|--|--|
| 3 | Alignement d'arbres |  |
| Localisation | sur un côté de la <i>rue du Quatre Septembre</i> | |
| Intérêt | protection du patrimoine paysager, écologique et biologique | |
| Prescriptions particulières | inscrites au P.L.U. aux articles 2,5 et 6 du règlement de la zone UB | |


| Numéro | Dénomination | Photo |
|------------------------------------|--|--|
| 4 | Alignement d'arbres |  |
| Localisation | dans la cour de l'Ecole Louis Pasteur | |
| Intérêt | protection du patrimoine paysager, écologique et biologique | |
| Prescriptions particulières | inscrites au P.L.U. aux articles 2,5 et 6 du règlement de la zone UB | |


| Numéro | Dénomination | Photo |
|------------------------------------|---|---|
| 5 | Parc de Brieux |  |
| Localisation | <i>avenue de Brieux</i> | |
| Intérêt | protection du patrimoine paysager, écologique et biologique | |
| Prescriptions particulières | inscrites au P.L.U. aux articles 2 et 6 du règlement de la zone N | |


| Numéro | Dénomination | Photo |
|------------------------------------|--|--|
| 6 | Alignement d'arbres |  |
| Localisation | sur un côté de la <i>route de Metz</i> | |
| Intérêt | protection du patrimoine paysager, écologique et biologique | |
| Prescriptions particulières | inscrites au P.L.U. aux articles 2,5 et 6 du règlement de la zone UB | |


| Numéro | Dénomination | Photo |
|------------------------------------|--|--|
| 7 | Alignement d'arbres |  |
| Localisation | sur un côté de la <i>route de Metz</i> | |
| Intérêt | protection du patrimoine paysager, écologique et biologique | |
| Prescriptions particulières | inscrites au P.L.U. aux articles 2,5 et 6 du règlement de la zone UB | |


| Numéro | Dénomination | Photo |
|------------------------------------|--|--|
| 8 | Alignement d'arbres |  |
| Localisation | sur un côté de la <i>Voie romaine</i> | |
| Intérêt | protection du patrimoine paysager, écologique et biologique | |
| Prescriptions particulières | inscrites au P.L.U. aux articles 2 et 6 du règlement de la zone UX | |


| Numéro | Dénomination | Photo |
|------------------------------------|--|---|
| 9 | Alignement d'arbres |  |
| Localisation | sur un côté de la voie d'accès à la zone Val Euromoselle Nord | |
| Intérêt | protection du patrimoine paysager, écologique et biologique | |
| Prescriptions particulières | inscrites au P.L.U. aux articles 2 et 6 du règlement de la zone 1AUx | |

| Numéro | Dénomination | Photo |
|------------------------------------|---|--|
| 10 | Alignement d'arbres |  |
| Localisation | au bord du Billeron (ripisylve) | |
| Intérêt | protection du patrimoine paysager, écologique et biologique | |
| Prescriptions particulières | inscrites au P.L.U. à l'article 6 du règlement de la zone UB et l'article 2 et 6 de la zone A | |

| Numéro | Dénomination | Photo |
|------------------------------------|--|---|
| 11 | Arbre remarquable |  |
| Localisation | à côté de la mairie annexe, <i>Grand'rue</i> | |
| Intérêt | protection du patrimoine paysager, écologique et biologique | |
| Prescriptions particulières | inscrites au P.L.U. aux articles 2 et 6 du règlement de la zone UE | |

| Numéro | Dénomination | Photo |
|------------------------------------|--|---|
| 12 | Arbre remarquable |  |
| Localisation | derrière la mairie annexe, au bord de la <i>route de Marange</i> | |
| Intérêt | protection du patrimoine paysager, écologique et biologique | |
| Prescriptions particulières | inscrites au P.L.U. aux articles 2,5 et 6 du règlement de la zone UB | |

| Numéro | Dénomination | Photo |
|------------------------------------|--|---|
| 14 | Parc de l'Hôpital de jour pour enfants |  |
| Localisation | <i>route de Marange</i> | |
| Intérêt | protection du patrimoine paysager, écologique et biologique | |
| Prescriptions particulières | inscrites au P.L.U. aux articles 2,5 et 6 du règlement de la zone UB | |

| Numéro | Dénomination | Photo |
|------------------------------------|---|--|
| 15 | Alignement d'arbres |  |
| Localisation | sur un côté de l' <i>allée des Maisons Blanches</i> | |
| Intérêt | protection du patrimoine paysager, écologique et biologique | |
| Prescriptions particulières | inscrites au P.L.U. aux articles 2 et 6 du règlement de la zone UC4 | |